

Số: 681./UBND-TNMT

Quận 8, ngày 11. tháng 3. năm 2019

Về việc công bố kết quả thống kê diện tích đất đai năm 2017 Quận 8.

Kính gửi:

- Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Quận 8;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 8.

Xét Tờ trình số 60/TTr-TNMT-TN ngày 07 tháng 3. năm 2019 của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 8 về việc tham mưu triển khai thực hiện công bố kết quả thống kê diện tích đất đai năm 2017.

Ủy ban nhân dân Quận 8 có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 8:

Công khai và cung cấp kết quả thống kê diện tích đất đai năm 2017 trên địa bàn Quận 8 cho các tổ chức, cá nhân (nếu có nhu cầu) để sử dụng thông nhất theo quy định.

2. Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Quận 8:

Công bố và niêm yết công khai kết quả thống kê diện tích đất đai năm 2017 trên địa bàn Quận 8 trên trang thông tin điện tử của Quận 8.

Ủy ban nhân dân Quận 8 đề nghị Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Quận 8, Phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 8 quan tâm thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - TT UBND Q8 (để b/cao);
 - Tổ TN;
 - Lưu VT.
- (Đính kèm Báo cáo kết quả thống kê diện tích đất đai năm 2017 trên địa bàn Q8)

2



Lê Duyịnh Đài

Số: 85 /BC-UBND

Quận 8, ngày 23 tháng 3 năm 2018

BÁO CÁO THUYẾT MINH KẾT QUẢ THỐNG KÊ ĐẤT ĐAI NĂM 2017 TRÊN ĐỊA BÀN QUẬN 8

I. Căn cứ pháp lý:

Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Thông tư 28/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Kế hoạch số 13539/KH-STNMT-BĐVT ngày 28 tháng 12 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc triển khai thực hiện công tác thống kê đất đai năm 2017 trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Hướng dẫn số 897/HĐ-STNMT-BĐVT ngày 23/01/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về xác định loại đất, đối tượng quản lý, cơ sở toán học bản đồ kết quả điều tra khoanh vẽ trong công tác thống kê đất đai năm 2017.

Trên cơ sở rà soát biến động đất đai trên địa bàn Quận 8 năm 2017, Ủy ban nhân dân Quận 8 đã bổ sung, chỉnh lý các khoanh đất theo biến động, lập Bảng liệt kê khoanh đất thống kê và nhập số liệu bổ sung theo phần mềm của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Nay, Ủy ban nhân dân Quận 8 báo cáo kết quả Thống kê đất đai năm 2017 như sau:

II. Nội dung thống kê đất đai:

1. Đánh giá hiện trạng sử dụng đất.

1.1. Theo cơ cấu sử dụng đất.

Tổng diện tích tự nhiên của Quận 8 là: 1911,39 ha. Trong đó:

- Đất nông nghiệp có diện tích: 148,75 ha chiếm 7,78% diện tích tự nhiên;
- Đất phi nông nghiệp có diện tích: 1762,64 ha chiếm 92,22% diện tích tự nhiên.

1.2. Theo đối tượng sử dụng đất và đối tượng quản lý (Biểu 01-TKĐD)

1.2.1. Theo đối tượng sử dụng:

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước: 908,02 ha chiếm 47,51 % diện tích tự nhiên.

- Tổ chức trong nước: 432,17 ha chiếm 22,60 % diện tích đất tự nhiên.
Gồm có:

+ Tổ chức kinh tế: 314,46 ha chiếm 16,45% diện tích đất tự nhiên.

+ Cơ quan, đơn vị của Nhà nước: 87,42 ha chiếm 4,57% diện tích đất tự nhiên.

+ Tổ chức sự nghiệp công lập: 25,12 ha chiếm 1,31% diện tích đất tự nhiên.

+ Tổ chức khác: 5,17 ha chiếm 0,27% diện tích đất tự nhiên.

- Tổ chức nước ngoài: 5,42 ha chiếm 0,28 % diện tích đất tự nhiên. Gồm có:

+ Doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài: 5,42 ha chiếm 0,28 % diện tích đất tự nhiên.

- Cộng đồng dân cư và cơ sở tôn giáo: 23,83 ha chiếm 1,25% diện tích đất tự nhiên.

1.2.2. Theo đối tượng quản lý.

- Ủy ban nhân dân cấp xã: 431,46 ha chiếm 22,57% diện tích đất tự nhiên.

- Cộng đồng dân cư và tổ chức khác: 110,48 ha chiếm 5,78% diện tích đất tự nhiên.

2. Đánh giá biến động đất đai so với số liệu thống kê đất đai năm 2016

2.1 Về tổng diện tích.

Tổng diện tích đất đai Quận 8 được trình bày tại Biểu 01/TKĐD.

- Về ranh giới hành chính của Quận 8: Không thay đổi.

- Tổng diện tích tự nhiên Quận 8 trong kỳ thống kê đất đai năm 2016 và năm 2017 là: 1911,39 ha. Như vậy, tổng diện tích tự nhiên của Quận 8 không thay đổi.

2.2. Cơ cấu diện tích các loại đất.

2.2.1. Về đất nông nghiệp.

Diện tích đất nông nghiệp năm 2017 là 148,75 ha giảm 0,07 ha so với năm 2016, cụ thể như sau:

- Về đất trồng hàng năm khác: Năm 2017 là 71,57 ha, năm 2016 là 71,62 ha; Năm 2017 giảm 0,06 ha.

- *Về đất trồng cây lâu năm*: Năm 2017 không có biến động so với năm 2016.
- *Về đất nuôi trồng thủy sản*: Năm 2017 là 76,69 ha, năm 2016 là 76,70 ha; Năm 2017 giảm 0,01 ha.

2.2.2. Về đất phi nông nghiệp.

Diện tích đất phi nông nghiệp năm 2017 là 1762,64 ha tăng 0,07 ha so với năm 2016, cụ thể như sau:

- *Về đất ở đô thị*: Năm 2017 là 823,30 ha, năm 2016 là 829,53 ha; Năm 2017 giảm 6,23 ha.

- *Về đất chuyên dùng*: Năm 2017 là 668,91 ha, năm 2016 là 662,25 ha; Năm 2017 tăng 6,66 ha, cụ thể:

- + *Về đất xây dựng công trình sự nghiệp*: Năm 2017 là 73,06 ha, năm 2016 là 73,95 ha; Năm 2017 giảm 0,89 ha.

- + *Về đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp*: Năm 2017 là 159,55 ha, năm 2016 là 153,39 ha; Năm 2017 tăng 6,17 ha.

- + *Về đất sử dụng vào mục đích công cộng*: Năm 2017 là 417,87 ha, năm 2016 là 416,48 ha; Năm 2017 tăng 1,38 ha.

- *Về đất cơ sở tín ngưỡng*: Năm 2017 là 3,13 ha, năm 2016 là 3,21 ha; Năm 2017 giảm 0,08 ha.

- *Về đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối*: Năm 2017 là 254,02 ha, năm 2016 là 254,13 ha; Năm 2017 giảm 0,12 ha.

- *Về đất phi nông nghiệp khác*: Năm 2017 là 0 ha, năm 2016 là 0,16 ha; Năm 2017 giảm 0,16 ha.

- Diện tích các loại đất phi nông nghiệp còn lại trên địa bàn Quận (gồm: Đất trụ sở cơ quan; Đất quốc phòng; Đất an ninh; Đất cơ sở tôn giáo; Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà hỏa táng, nhà tang lễ; Đất có mặt nước chuyên dùng) năm 2017 không biến động so với năm 2016.

2.3. Về tình hình biến động bất hợp pháp.

Trong năm 2017, Ủy ban nhân dân Quận 8, chưa xử lý trường hợp nào sử dụng đất bất hợp pháp.

2.4. Về tình hình sử dụng đất theo quyết định được giao, được cho thuê và được chuyển mục đích sử dụng đất.

Qua kiểm tra, rà soát trên địa bàn Quận không có trường hợp nào sử dụng sai mục đích theo quyết định được giao, được thuê, được chuyển mục đích sử dụng đất.

2.5. Đánh giá tình hình thực hiện kế hoạch sử dụng đất hàng năm.

- Luật Đất đai năm 2013 và hệ thống văn bản dưới luật hướng dẫn thi

hành Luật là cơ sở pháp lý để giải quyết những vấn đề phát sinh thực tế giữa công tác quản lý với sử dụng đất đai và đẩy nhanh tiến độ cấp giấy CNQSĐĐ, chuyển mục đích, giao đất, cho thuê đất... Giải quyết dứt điểm tranh chấp, khiếu kiện trong lĩnh vực đất đai theo quy định pháp luật, góp phần làm ổn định và phát triển kinh tế - xã hội của Quận.

- Trình độ chuyên môn của cán bộ địa chính ngày càng được nâng cao, sự phát triển của khoa học, công nghệ thông tin và được ứng dụng trong ngành quản lý đất đai ngày càng nâng cao theo tốc độ công nghệ thông tin giúp công tác quản lý đất đai ngày càng thuận lợi.

- Đối với người sử dụng đất, đảm bảo cho người sử dụng đất được quyền, nghĩa vụ sử dụng đất theo quy định pháp luật. Các thủ tục hành chính để thực hiện quyền của người sử dụng đất được quy định cụ thể tạo điều kiện cho người sử dụng đất thực hiện quyền, nghĩa vụ theo đúng quy định của luật, tạo điều kiện cho họ giao dịch và tham gia vào thị trường đất đai, thị trường bất động sản trong nền kinh tế thị trường.

Do vậy trong thời gian vừa qua công tác quản lý đất đai của Quận tương đối tốt, chính quy và nề nếp phục vụ tốt cho việc quản lý nhà nước về các mặt kinh tế xã hội như quy hoạch, xây dựng, giao thông... có liên quan đến đất đai.

III. Nhận định – Kiến nghị:

1. Nhận định:

Số liệu thống kê đất đai năm 2017 của Quận 8 được xây dựng theo nguyên tắc cập nhật các biến động đã được phản ánh trong hồ sơ địa chính là loại tài liệu đã được kiểm tra và thẩm định trước khi cập nhật, chỉnh lý biến động, mặt khác có sự hỗ trợ rất lớn của phần mềm công cụ hỗ trợ thống kê TK tool, TK online do Tổng cục Quản lý đất đai ban hành, nên quá trình thực hiện số liệu tránh được nhiều sai sót, đạt được độ chính xác và độ tin cậy rất cao.

Công tác thống kê đất đai năm 2017 có thuận lợi do việc sử dụng dữ liệu từ đợt Kiểm kê đất đai năm 2014 và thống kê đất đai năm 2016.

Quá trình thực hiện công tác thống kê có sự giám sát, kiểm tra thường xuyên từng công đoạn nên bộ số liệu thống kê đất đai năm 2017 của Quận đạt được các yêu cầu đề ra, đáp ứng tốt cho mục đích quản lý đất đai, quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội và cho nhiều lĩnh vực khác ở địa phương.

Từ kết quả này giúp Ủy ban nhân dân Quận nắm rõ hơn quy đất, mục đích sử dụng, đối tượng quản lý và sử dụng tại địa phương phục vụ công tác quản lý nhà nước hiệu quả, kịp thời đúng quy định.

2. Kiến nghị:

Kết quả thống kê đất đai năm 2017 sau khi được công bố là số liệu cơ bản mang tính pháp lý cho công tác quản lý nhà nước về đất đai trong nhiều lĩnh vực khác nhau. Qua đó cho thấy trong quá trình quản lý, sử dụng đất đai ở địa

phương trong giai đoạn sắp tới cần lưu ý thực hiện các nội dung sau:

- Tăng cường công tác tuyên truyền Luật đất đai và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn đến nhân dân được hiểu biết về pháp luật và nâng cao công tác quản lý đất đai của địa phương ngày càng chặt chẽ, khoa học, cập nhật quản lý theo công nghệ thông tin.

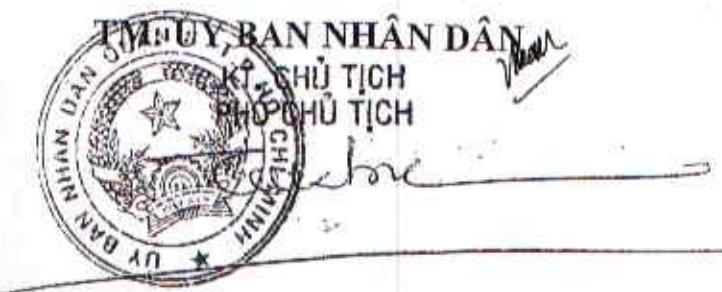
- Đẩy mạnh công tác quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, tạo điều kiện thuận lợi trong việc sử dụng đất, phát triển kinh tế - xã hội theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Trên đây là kết quả báo cáo thuyết minh số liệu thống kê đất đai năm 2017 của Quận 8.

Nơi nhận:

- UBND TP;
- Sở TN&MT TP;
- VPĐKDD TP;
- TT.UBND Q8;
- P.TNMT Q8;
- CN VPĐKDD;
- VP (C, PVP, THKH);
- Lưu: VT.

[Signature]



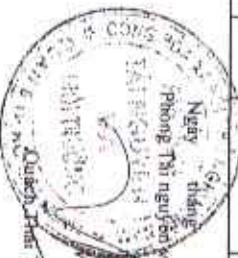
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Bắc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

DRAFT

Ngày tháng năm 2018

Ngày
tháng
năm 2018
Người kiểm

Phan Thành Liêm



Ngày
Hàng
Năm 2018



Tin tức

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc
THỐNG KẾ, KIỂM KÉ DIỆN TÍCH ĐẤT NÓNG NGHỆ
(Đến ngày 31/12/...)

卷之三

Quảng Ngãi

卷之三

Ngay đàng năm 2018

Người lập hiến

卷之三

Nguyễn Hữu Nghĩa

Phan Thành Liêm

Ngày
tháng năm 2018
Phòng Tài nguyên và Môi trường

Đ/c: số 10, đường số 1, Phường Phước Long, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG PHƯỚC LÂM

STT	LOẠI DẤY	Mã đơn vị hành chính	Tổng diện tích các loại đất trồng trong năm	Hội đồng nhà nông trong nước (KDC)	Diện tích đất theo điều kiện sử dụng			Tổ chức nông nghiệp (NNC)	Người Việt Nam định dân cư và Cơ sở tồn giảm (CTSG)	Diện tích đất theo điều kiện sử dụng	UBND cấp huyện phát triển dân cư và Tổ chức nông nghiệp (TNG)	Tổ chức cô với đầu tư nước ngoài (TNG)	UBND cấp tỉnh phát triển dân cư và Tổ chức nông nghiệp (TNG)	Trình tự điều kiểm	Đơn vị diện tích lô						
					Tổng số đất (%)	Tổ chức kinh tế (TKT)	Cor qua đon vị của nhà nước (TQN)	Tổ chức nông nghiệp tập khác (TKTK)													
1	Nhóm đất phi nông nghiệp			PNX	(4)=5/(1.3)	(5)=6/- + (1.4)	1762.64	1221.35	(6)	767.36	309.18	85.18	281.2	5.17	54.42	11.0	23.83	(7)=(1.6) - + (1.8)	116.30	(1.7)	110.48
2.1	Dây o lái nông thôn			PNX	0.67	0.23	823.09	823.00	(7)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.1.1	Dây o lái nông thôn			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(8)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(9)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.1	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(10)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.2	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(11)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.3	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(12)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.4	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(13)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.5	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(14)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.6	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(15)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.7	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(16)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.8	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(17)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.9	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(18)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.10	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(19)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.11	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(20)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.12	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(21)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.13	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(22)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.14	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(23)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.15	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(24)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.16	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(25)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.17	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(26)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.18	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(27)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.19	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(28)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.20	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(29)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.21	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(30)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.22	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(31)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.23	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(32)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.24	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(33)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.25	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(34)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.26	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(35)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.27	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(36)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.28	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(37)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.29	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(38)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.30	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(39)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.31	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(40)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.32	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(41)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.33	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(42)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.34	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(43)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.35	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(44)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.36	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(45)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.37	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(46)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.38	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(47)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.39	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(48)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.40	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(49)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.41	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(50)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.42	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(51)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.43	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(52)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.44	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(53)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.45	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(54)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.46	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(55)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.47	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(56)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.48	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(57)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.49	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(58)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.50	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(59)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.51	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(60)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.52	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(61)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						
2.2.53	Dây chuyền sản xuất			PNX	0.67	0.23	823.00	823.00	(62)	765.61	49.57	6.17	20.07	0.07	0.27						

PHÂN TÍCH NGUYỄN SẢN TĂNG GIÁ BÌNH TIỀN TÍCH CỦA CÁC LOẠI ĐẤT
Tác giả: ... - 201... - ...

PHIẾU NGHE TALKSHOW
TÌM KIẾM ĐIỂM TÍCH

Chap. 5

BẢN ĐỒ DỰNG DIỆN TÍCH THÉO MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT
Năm 2017 so với năm 2016

Quận 8
Thành phố Hồ Chí Minh
Đơn vị diện tích: ha

Số	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	Mã	Diện tích năm 2017	So với năm 2016			Ghi chú
				(+)	(-)	Tổng(+) giàm(-) 2016	
1.	Nhóm đất nông nghiệp						
1.1	Dải sản xuất nông nghiệp	NNP	1911.39	(+) 1911.39	(0)	(0)	
1.1.1	Dải trồng cây hàng năm	NNV	148.75	148.75	-	-0.07	
1.1.1	Dải trồng lúa	CHN	72.06	72.06	-	-0.06	
1.1.1	Dải trồng cây hàng năm khác	LUA	71.57	71.62	-	-0.05	
1.2	Dải trồng cây lâu năm	HNK	71.57	71.62	-	-0.05	
1.2	Dải làm agribiz	CLN	0.5	0.5	-	-	
1.3.1	Dải trồng sản xuất	LNP					
1.3.2	Dải trồng phòng hộ	RSX					
1.3.3	Dải trồng để dùng	RPH					
1.3	Dải nạo vét thải sỏi	RDO					
1.4	Dải làm muối	NTS	76.69	76.70	-	-0.01	
1.5	Dải nông nghiệp khác	LMU					
2.	Nhóm đất phi nông nghiệp	NPH					
2.1	Dải đất phi nông nghiệp	PNN					
2.1	Dải nước	OCT	1762.64	1762.57	-	0.07	
2.1.1	Dải tài nguyên	ONT	821.30	829.53	-	+6.23	
2.1.2	Dải đất lấp	DTT	821.30	829.53	-	-6.23	
2.2	Dải thương mại	CĐG	668.91	662.23	-	6.66	
2.2.1	Dải xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	10.37	10.37	-	-	
2.2.2	Dải quốc phòng	CQD	3.15	3.15	-	-	
2.2.3	Dải an ninh	CAN	4.91	4.91	-	-	
2.2.4	Dải xây dựng công trình sử nghiệp	DSN	73.06	73.95	-	-0.89	
2.2.5	Dải sản xuất, kinh doanh, phi nông nghiệp	COK	159.35	153.39	-	6.06	
2.2.6	Dải sử dụng vào mục đích công cộng	CCG	417.87	416.48	-	1.38	
2.3	Dải cơ sở hạ tầng	TDN	9.72	9.72	-	-	
2.4	Dải cơ sở hạ tầng	TIN	3.13	3.21	-	-0.08	
2.5	Dải khu trục, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NDL	3.49	3.49	-	-	
2.6	Dải sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SƠN	254.02	254.13	-	-0.11	
2.7	Dải có mục đích chuyên dùng	MNC	0.08	0.08	-	-	
2.8	Dải phi nông nghiệp khác	PNK	0.16	0.16	-	-0.16	
3.	Nhóm đất chưa sử dụng	CSD					
4.	Dải không chưa sử dụng	RGS					
4.3	Nơi đất không có trong cấp	RGS	NOG				

Ngày tháng năm 2018
Người lập biểu

Ngày tháng năm 2018
Người kiểm

Ngày tháng năm 2018
Phóng lai nguyên và Môi trường

Ngày tháng năm 2018
Thị trấn

Ngày tháng năm 2018
Thị trấn

Nguyễn Hữu Nghĩa

Phan Thành Liêm



Kết quả

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HỘC LÝ-TỰ DO-HỢP PHỤC
SO SÁNH HIỆU TRỌNG SỰ CĂNG ĐẦU VÀ CHI TIẾU QUY HOẠCH, KẾ
HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT TỈNH TÀU GIANG VÀ KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KỲ QÙN HOẠCH
(Đến ngày 31/12/2017)

Đơn vị: ha/ha/ha
Quận 8
Thành phố Hồ Chí Minh
Đơn vị: tích điện (tỷ kWh)
Đơn vị: kWh/kWh

Số so sánh hiện trạng và cung cấp và chi tiêu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của năm tháng kể, kiểm kê

Số so sánh hiện trạng mục đích giữa số liệu thống kê, kiểm kê đất đai với số liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất 2017 với năm 2016

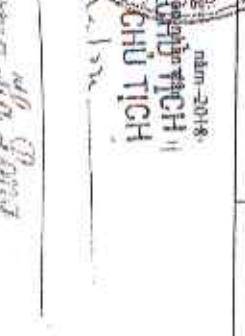
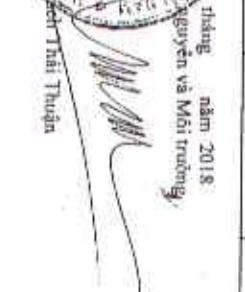
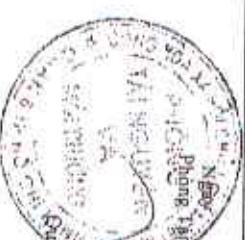
STT	Tên loại đất	Ký hiệu	Diện tích thông kê, kiểm kê dài dài	Diện tích theo quy hoạch/kế hoạch sử dụng đất	So sánh	Diện tích biến động, trong kỳ thống kê, kiểm kê dài dài	Diện tích chuyển đổi mục đích theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	So sánh	Diện tích biến động, trong kỳ thống kê, kiểm kê dài dài	Diện tích chuyển đổi mục đích theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	So sánh
1	Nhiều đất nông nghiệp	KNNP	148.75		-0.07	0.07	38.36	-38.31			
1.1	Đất canh tác nông nghiệp	SKN	72.66		-0.06		38.35	-38.30			
1.1.1	Đất trồng lúa	CIR	71.57		-0.05		38.33	-38.28			
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	LUA									
1.2	Đất trồng cây ngắn ngày	TIR									
1.3	Đất rẫy	CLN	71.51		0.05	0.06	38.33	-38.28	-0.02		
1.4	Đất trồng sun thảo	DRP	0.50		0.48		0.02				
1.5	Đất rừng phòng hộ	RPH									
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	RDS									
1.7	Đất lâm sản	NTS	76.69		-0.01	0.01	39.20	-39.01			
1.8	Đất nông nghiệp khác	LAA									
2	Nhiều đất phi nông nghiệp	KHP									
2.1	Đất ở và nông thôn	PNR	1762.64		0.07	7.57	1753.17	-167.80	7.56	2333.19	218.63
2.2	Đất ở đô thị	OAT	823.30		-6.23		102.85	-96.52		35.70	35.70
2.2.1	Đất ở khu dân cư	ODT	821.30		-6.23	6.24	102.85	-96.52		35.70	35.70
2.2.2	Đất sân bay	ODG	6.00		0.00	0.00	66.90	-66.10		164.48	-156.43
2.3	Đất công nghiệp	TSC	10.37		10.37		0.72	-0.72		1.58	-1.58
2.3.1	Đất công nghiệp	COP	3.15		2.89		0.26	-0.26			
2.3.2	Đất ở và nông	CAN	4.91		4.78		1.19	-1.19			
2.3.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	DSN	73.06		92.04	-9.87	0.89	1.67		19.03	-14.49
2.3.6	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CSR	159.55		168.32	6.16	16.53	-17.67		18.01	-17.58
2.3.7	Đất cơ sở hạ tầng	CUC	417.87		525.08	10.31	37.10	45.48	1.49	140.02	-122.64
2.4	Đất công nghiệp	TIN	9.72		9.11		0.67	-0.67			
2.5	Đất nông trại, nông nghiệp	NTD	3.13		3.10	-0.08	0.08	0.10	-0.02		
2.6	Đất sống, nghỉ, kinh doanh	NTN	3.49		2.97		0.52	-0.52			
2.7	Đất có mục đích thương mại	MNC	234.02		249.84	-0.12	0.12	-0.10			
2.8	Đất công nghiệp phi công nghiệp	PNK	0.08		0.08		0.16	-0.16			
3	Nhiều đất chưa sử dụng	CSD									
3.1	Đất không chưa sử dụng	RCS									
3.2	Nhiều đất không có công dụng	DCS									
3.3	Nhiều đất không có công dụng	WCS									

Ngày tháng năm 2018
Người lập biểu

Người kiểm

Nguyễn Văn Nghĩa

Phan Thành Liêm



Ngày tháng năm 2018

Người kiểm

Quốc Thái Thuận

Chủ tịch

Phan Thành Liêm